



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

شرایط عضویت :

شرایط عضویت در انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان با توجه به اساسنامه و اهداف تعریف شده به شرح زیر می باشد:

۱- ارائه مدارک تحصیلی مرتبط با ساختمان یا پروانه اشتغال به کار مرتبط با هفت رشته ساختمان (صلاحیت اجرا) از وزارت راه و شهرسازی (متقاضیان حقیقی)

۲- ارائه مدارک تحصیلی مرتبط با ساختمان یا پروانه اشتغال به کار مرتبط با هفت رشته ساختمان (صلاحیت اجرا) از وزارت راه و شهرسازی برای حداقل یکی از اعضای هیات مدیره (متقاضیان حقوقی)

۳- اشتغال به کار انبوه سازی در زمینه سرمایه گذاری، مشارکت، پیمانکاری و مدیریت در پروژه های انبوه سازی (حداقل پنج سال سابقه فعالیت برای اشخاص حقیقی یا مدیران اشخاص حقوقی متقاضی)

۴- ارائه سوابق کاری همراه با مستندات :

۴-۱ ساخت حداقل ۲۵ واحد مسکونی (حداقل ۲۵۰۰ متر مربع) طی ۵ سال یا ۵۰ واحد مسکونی (حداقل ۵۰۰۰ متر مربع) طی ۱۰ سال برای متقاضیان حقیقی

۴-۲ ساخت حداقل ۵۰ واحد مسکونی طی ۵ سال (حداقل ۵۰۰۰ متر مربع) یا ۱۰۰ واحد مسکونی طی ۱۰ سال (حداقل ۱۰۰۰۰ متر مربع) یا ۱۵۰ واحد طی ۱۵ سال (حداقل ۱۵۰۰۰ متر مربع) برای متقاضیان حقوقی

تبصره :

۱- برای شرکت های تازه تاسیس با ارائه ضوابط بند ۱، ارائه مجموع سوابق حرفه ای اعضای هیات مدیره مشروط بر اینکه حداقل یکی از مدیران بیش از ۲۵ واحد ساخته باشد مورد پذیرش می باشد.

۲- برای شرکت های قدیمی که اعضای هیات مدیره آنها تغییر کرده است تنها در صورتی سوابق کاری شرکت مورد پذیرش می باشد که حداقل یکی از مدیران که دارای ۳۴٪ سهام شرکت و صاحب امضاء مجاز باشد، همچنان در شرکت حضور داشته باشد.

۳- تنها پروژه هایی قابل قبول می باشد که به اتمام رسیده باشد یا پروانه عدم خلاف مرحله نازک کاری آن صادر شده باشد.

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکنژاد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۸۸۰۸۸۷۷۷ Email: amtehran@chmail.ir www.amtehran.ir



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

۵- استقرار دفتر متقاضی حقوقی در استان (ارائه روزنامه رسمی و اجاره نامه/سند معتبر الزامی می باشد)

۶- سکونت متقاضی حقیقی در استان (ارائه اجاره نامه/سند معتبر الزامی می باشد)

۷- عدم عضویت در انجمن انبوه سازان سایر استان ها (ارائه تعهدنامه)



نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکشاد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۰۲۱۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۰۲۱۸۸۰۸۸۷۷۷ Email: amtehran@chmail.ir www.amtehran.ir